

**Красноярский край Ермаковский район**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЕРМАКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«25» февраля 2016 г.

с. Ермаковское

№55 -п

Об утверждении порядка организации и проведения общественных слушаний по вопросу установления и прекращения публичного сервитута на территории Ермаковского сельсовета

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в целях установления единого порядка установления и прекращения публичных сервитутов для обеспечения интересов органов местного самоуправления или местного населения на земельные участки, расположенные на территории Ермаковского сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок организации и проведения общественных слушаний по вопросу установления и прекращения публичного сервитута на территории Ермаковского сельсовета, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее вступление вступает в силу в день в следующий за днем его официального опубликования в газете «Ведомости Ермаковского сельсовета» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Ермаковский сельсовет».

Глава сельсовета

В. В. Хованский

Порядок  
организации и проведения общественных слушаний по вопросу установления  
и прекращения публичного сервитута на территории Ермаковского сельсовета

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует вопросы организации и проведения общественных слушаний по вопросу установления (прекращения) публичного сервитута на земельные участки (далее — общественные слушания) для обеспечения интересов органов местного самоуправления или местного населения на территории Ермаковского сельсовета.

1.2. Цель проведения общественных слушаний — выявление мнения общественности, населения о возможности установления (прекращения) публичного сервитута на конкретном земельном участке.

1.3. Предметом обсуждения на общественных слушаниях, проводимых в соответствии с настоящим Порядком, является вопрос установления (прекращения) публичного сервитута на конкретном земельном участке.

1.4. Публичный сервитут устанавливается для целей и для обеспечения интересов, а также на срок установленный статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.5. Общественные слушания проводятся по инициативе населения Ермаковского сельсовета и (или) органов местного самоуправления Ермаковского сельсовета.

1.6. Инициаторами проведения общественных слушаний от имени органов местного самоуправления могут являться: совет депутатов, администрация сельсовета, глава сельсовета.

1.7. Инициатором проведения общественных слушаний от имени населения является инициативная группа жителей Ермаковского сельсовета численностью не менее 10 человек.

1.8. Уполномоченным органом по вопросам организации и проведения общественных слушаний на территории Ермаковского сельсовета является администрация сельсовета (далее — Уполномоченный орган).

1.9. Общественные слушания назначаются постановлением главы Ермаковского сельсовета.

1.10. Срок с момента поступления заявления в Уполномоченный орган до принятия постановления об установлении публичного сервитута либо об отказе в его установлении не должен превышать 2 месяцев.

2. Порядок организации общественных слушаний

2.1. Инициатор общественных слушаний направляет письменное заявление в Уполномоченный орган с приложением необходимых документов. Заявление должно содержать следующие сведения:

—обоснование и цель установления публичного сервитута;

—информация о земельном участке (земельных участках), в отношении которого (которых) необходимо установить публичный сервитут;

—информация о правообладателе земельного участка (правообладателях земельных участков), в отношении которого (которых) предполагается установить публичный сервитут;

—срок установления сервитута.

2.2. К заявлению об установлении публичного сервитута прилагается план (схема) предполагаемой границы действия публичного сервитута. В случае, если инициатором общественных слушаний является инициативная группа жителей сельсовета, к заявлению прилагается:

- список инициативной группы с указанием подписей членов инициативной группы;
- копии паспорта либо иного документа, удостоверяющего личность заявителей;
- доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителей.

2.3. Уполномоченный орган не вправе требовать от инициатора общественных слушаний представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено настоящим Порядком.

2.4. Уполномоченный орган отказывает в приеме заявления в случае отсутствия документов, предусмотренных в пункте 2.2 настоящего Порядка, а также в случае несоответствия указанной в заявлении цели установления публичного сервитута требованиям части 3 статьи 23 Земельного кодекса РФ и в течение трех дней заказным письмом направляет заявителю мотивированный отказ.

2.5. После принятия заявления Уполномоченный орган в течение месяца, но не позднее, чем за десять дней до даты проведения общественных слушаний, обеспечивает опубликование в газете «Ведомости Ермаковского сельсовета», а также на официальном сайте муниципального образования «Ермаковский сельсовет» постановления о назначении общественных слушаний, которое должно содержать следующие сведения:

- дату, время и место проведения общественных слушаний;
- информация о земельном участке (земельных участках), в отношении которого (которых) предполагается установить публичный сервитут, в том числе его (их) местоположение, площадь, кадастровый номер;
- цель установления публичного сервитута и обоснование необходимости его установления;
- предлагаемый срок действия публичного сервитута;
- место и время приема замечаний, предложений по установлению публичного сервитута.

2.6. Уполномоченный орган направляет заказным письмом правообладателю земельного участка (правообладателям земельных участков), в отношении которого (которых) предполагается установить публичный сервитут, уведомление о проведении общественных слушаний не позднее, чем за 10 дней до даты проведения общественных слушаний.

2.7. Для проведения общественных слушаний постановлением главы сельсовета о назначении общественных слушаний утверждается комиссия, которая должна состоять не менее чем из пяти человек. В состав комиссии включаются представители Уполномоченного органа, а также один депутат совета депутатов.

### 3. Порядок проведения общественных слушаний

3.1. Участниками общественных слушаний являются:

- инициаторы проведения общественных слушаний;
- лица, постоянно проживающие на территории, применительно к которой необходимо установление публичного сервитута;
- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, в отношении которых необходимо установить публичный сервитут;
- иные заинтересованные лица.

3.2. Перед началом проведения общественных слушаний секретарь комиссии организует регистрацию участников.

3.3. Председатель общественных слушаний открывает общественные слушания и оглашает их тему, предложения по времени выступления участников.

3.4. По окончании выступлений председатель дает возможность участникам общественных слушаний задать вопросы и представляет время для ответов на них.

3.5. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины членов комиссии.

3.6. На общественных слушаниях принимается решение о необходимости и целесообразности установления публичного сервитута с учетом зоны его действия, цели, содержания и срока установления.

3.7. Учет общественного мнения при установлении публичного сервитута осуществляется путем сбора замечаний и предложений участников общественных слушаний, поступивших в срок, место и время, указанных в постановлении о назначении общественных слушаний, а также замечаний и предложений, поступивших на самих общественных слушаниях.

3.8. Решения комиссии принимаются с учетом общественного мнения простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председателя комиссии.

3.9. Решение комиссии оформляется протоколом, в котором указывается дата и место их проведения, число присутствующих на общественных слушаниях, состав комиссии, содержание выступлений, сведения о необходимости установления публичного сервитута, а также результаты голосования и принятые решения. Протокол подписывается председателем комиссии, а в его отсутствие — заместителем председателя комиссии и секретарем комиссии.

Неотъемлемой частью протокола являются списки участников общественных слушаний, а также замечания и предложения, поступившие в срок, место и время, указанные в постановлении о назначении общественных слушаний, а также замечания и предложения, поступившие на самих общественных слушаниях.

3.10. На основании протокола общественных слушаний комиссия осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний, которое подлежит официальному обнародованию в газете «Ведомости Ермаковского сельсовета», а также размещению на официальном сайте муниципального образования «Ермаковский сельсовет».

3.11. Комиссия в течение трех дней направляет протокол и заключение о результатах общественных слушаний главе Ермаковского сельсовета.

3.12. Постановление главы сельсовета об установлении публичного сервитута либо об отказе в его установлении подлежит опубликованию в газете «Ведомости Ермаковского сельсовета» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Ермаковский сельсовет» не позднее десяти дней после его принятия.

3.13. Уполномоченный орган в течение 5 дней со дня принятия постановления об установлении публичного сервитута либо об отказе в его установлении направляет его правообладателю земельного участка и инициаторам проведения общественных слушаний.

#### 4. Прекращение публичного сервитута

4.1. Публичный сервитут прекращается постановлением главы сельсовета:

—по истечении срока действия публичного сервитута, определенного постановлением главы сельсовета, которым установлен публичный сервитут;

—ввиду утраты оснований, по которым был установлен публичный сервитут;

—в связи со вступлением в законную силу решения суда о прекращении публичного сервитута либо о признании недействительным постановления главы сельсовета об установлении публичного сервитута.

4.2. Постановление главы сельсовета о прекращении публичного сервитута ввиду утраты оснований, по которым был установлен публичный сервитут, принимается с учетом результатов общественных слушаний, проведенных в соответствии с настоящим Порядком.

4.3. Постановление главы сельсовета о прекращении публичного сервитута подлежит опубликованию в газете «Ведомости Ермаковского сельсовета» и на официальном сайте муниципального образования «Ермаковский сельсовет» не позднее десяти дней после его принятия.