

**Ермаковский сельский Совет депутатов
Ермаковского района Красноярского края
Р Е Ш Е Н И Е**

«23» ноября 2018

с. Ермаковское

№37-159р

Об установлении налога на имущество физических лиц на 2019 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Красноярского края от «01» 11. 2018 №6-2108 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом 7,23 сельсовета Ермаковского района Красноярского края, Ермаковский сельский Совет депутатов решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории Ермаковского сельсовета Ермаковского района Красноярского края налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база в отношении каждого объекта налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 НК РФ.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино – мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 1 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

5. Установить срок уплаты налога на имущество физических лиц не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившими силу решение Ермаковского сельского Совета депутатов № 15-63р от «28» октября 2016 года «Об установлении налога на имущество физических лиц на 2017 год»

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01 2019 года.

Председатель Совета депутатов

Н.В. Самсонова

Глава Ермаковского сельсовета

В.В. Хованский